



Protokoll

4. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Ramschied (Wahlperiode 2026 bis 2031)

Datum: 12. August 2026
Ort: Bürgerhaus Ramschied
Beginn: 20:00 Uhr **Ende:** 22:40 Uhr
Anwesend: Nicole Grgas-Meurer, Franziska Blockhaus, Eva Haraniuk,
Dr. Lea Heltsche, Lillifee Stein, Alexander Weinhandl,
Dr. Steffen Heltsche (Magistratsmitglied)

Bürgerfragestunde:

Neueröffnung eines Dorfladens an der Wisperstraße in Ramschied:

Herrn Biernacki stellt sein Vorhaben vor.

Der Dorfladen soll eine Fläche von ca. 50 m² haben und zur Grundversorgung in Ramschied beitragen. Gleichzeitig soll dadurch die Attraktivität des Dorfes gesteigert werden. Der Zugang ist barrierefrei gestaltet; ein Treppenlift ist vorhanden.

Die Eröffnung des Dorfladens ist für den 24.09.2026 geplant.

Im Dorfladen sollen Lebensmittel, Getränke, Kaffee, Kuchen und Eis angeboten werden. Eine Terrasse lädt zum Verweilen ein. Als Zahlungsmöglichkeiten werden Kartenzahlung und PayPal angeboten.

Die Öffnungszeiten sind täglich von 6:00 bis 22:00 Uhr. Der Verkauf erfolgt als Selbstbedienung.

Bei Bedarf soll zusätzlich ein Lieferservice mit telefonsicher Vorbestellung eingerichtet werden. Als weitere Möglichkeit soll es eine Abholbox geben, insbesondere für Menschen, die mit der bargeldlosen Bezahlung nicht zurechtkommen.

In naher Zukunft ist außerdem ein Fahrrad- bzw. Reparaturservice in der Garage geplant.

Gesundheitsvortrag von Hr. Bach (Heilpraktiker aus Ramschied):

Herr Bach möchte gerne einen Gesundheitsvortrag für die Ramschiederinnen und Ramschieder anbieten und stellt sein Vorhaben vor.

Geschwindigkeitskontrolle Wisperstraße: Aufgrund des hohen Verkehrsaufkommens durch Motorräder und überhöhter Geschwindigkeit sollen auf der Wisperstraße wieder vermehrt Geschwindigkeitskontrollen stattfinden.

Straßenzustände in Ramschied: Der Zustand verschiedener Straßen in Ramschied wurde angesprochen. An mehreren Stellen wurden bereits Markierungen vorgenommen, bisher jedoch keine Ausbesserungen durchgeführt. Es soll bitte geprüft werden, wann die notwendigen

Ausbesserungen erfolgen können. Zudem wurde darum gebeten, den WhatsApp-Kanal der Stadt zu aktualisieren.

Für die Blumenkübel in der Höhenstraße 7 soll ein neuer Standort gesucht werden. Unter den Blumenkübeln verläuft der Bach. Es soll bitte geprüft werden, ob die Blumenkübel umgesetzt werden können, oder aufgrund der Schutzfunktion des Baches an diesem Standort verbleiben müssen.

Die Terracotta Blumenkübel auf dem Friedhof Ramschied sollen bitte durch den Bauhof entsorgt werden.

An der Gaststätte „Zum Wispertal“ hing früher eine E-Bike Ladestation. Es wurde gefragt wo sich diese derzeit befindet. Der Ortsbeirat bittet um Prüfung, ob die Installation einer E-Bike-Ladestation auf dem Dorfplatz bzw. an der Wisperhalle möglich wäre.

Es wurde angeregt, nicht mehr benötigte Anschlüsse bzw. Leerrohre auf dem Dorfplatz zurückzubauen.

Es soll bitte geprüft werden, ob im Rahmen der Verkleidung der Wände unter der Pergola auf dem Dorfplatz, die Installation einer Steckdose möglich wäre. Diese soll insbesondere für die Beleuchtung bei Veranstaltungen und Festen genutzt werden.

Im Nebenraum der Wisperhalle soll ein großer Katasterplan ausgehängt werden. Der Ortsbeirat bittet um Übersendung entsprechender Ausdrücke.

Auf Eingang des Spielplatzes soll bitte ein Mülleimer mit Hundekotbeutelspender angebracht werden. Der derzeit vorhandene Mülleimer am Zaun ist für die Entsorgung von Müll nicht geeignet, da Kleinteile herausfallen. Am früheren Spielgerät war bereits ein Mülleimer vorhanden, der regelmäßig von der Stadt geleert wurde.

TOP 1 – Begrüßung, Einleitung und Bericht der Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin (OV) eröffnet die Sitzung. Zu der Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Das Protokoll der 3. Sitzung vom 10.06.2026 soll um folgenden Punkt ergänzt werden:

- Haushaltsaufstellungsverfahren 2027: Die Straße „Am Weißen Stein“ ist sanierungsbedürftig und soll instandgesetzt werden.

Bericht der Ortsvorsteherin:

- Der **Spielplatz** wurde am 15.07.2026 gemeinsam mit Frau Bürgermeisterin feierlich eröffnet.
- Ortsvorsteherin Nicole Grgas-Meurer wurde am 01.07.2026 zur **Außenstellenleitung** berufen.

- Der Kirchenvorstand (Frau Langkowski) bittet um eine Ausschilderung des Sauerbrunnens am Friedhof. Bei letztem Open-Air-Gottesdienst wurde festgestellt, dass Bürgerinnen und Bürger den Sauerbrunnen nicht gefunden haben.

- **Dorfautomat:** E-Mail-Verkehr mit Hr. Kubitz:

Laut dem Dorfautomaten-Vertrag sind die Stromkosten für den Dorfautomaten von der Stadt zu tragen. Eine Verlegung des Dorfautomaten würde einen Stromanschluss voraussetzen. Die Kosten für die Neuverlegung werden auf ca. 2.500 € geschätzt. Aus finanzieller Sicht wird daher von einer Verlegung des Automaten abgesehen.

Die Bestückung des Dorfautomaten erfolgt durch die jeweilige Betreiberfirma. Laut Vertrag soll die Hälfte des Sortiments aus regionalen Produkten bestehen. Nach Aussage des Betreibers lohnen sich die regionalen Produkte in Ramschied nicht, weshalb das Sortiment entsprechend angepasst wurde.

Anmerkung Steffen Heltsche: Im Vertrag ist keine prozentuale Vorgabe zum Anteil regionaler Produkte enthalten. Haltbarkeit der Produkte ist ein wichtiger Punkt. Absatz der Produkte ist nicht gegeben.

- **Ordnungsamt:** Am 12.08.2026 fand ein Vor-Ort-Termin mit dem Ordnungsamt statt. Aus dem Gespräch ging hervor: Der Ortsbeirat sollte sich einig werden, ob eine Beruhigung oder eine Beschleunigung des Verkehrs im Ort erwünscht ist. Ordnungsamt rät zu einer Beruhigung des Verkehrs und schlägt folgendes vor:

- An der Wisperstraße sollen die vorhandenen „Inseln“ sowie deren „Spitzen“ kenntlicher gemacht werden. Vorgeschlagen wurden insbesondere eine farbliche Hervorhebung sowie Aufstellung von Baken. Die Verkehrsspiegel an der Wisperstraße sollen neu ausgerichtet bzw. überprüft werden.
- Ein Verkehrsspiegel an der Ecke Sebastian-Kneipp-Str. wird nicht als sinnvoll erachtet, da dieser den Verkehr eher beschleunigen könnte. Zudem wird der Standort für die Anbringung des Verkehrsspiegels als schwierig eingeschätzt.
- Vor der Schulgasse könnten „Haifisch-Zähne“ auf der Fahrbahn angebracht werden, um auf die Vorfahrtsregelung „rechts vor links“ hinzuweisen und die Verkehrsteilnehmer entsprechend zu sensibilisieren.

Der Ortsbeirat spricht sich einstimmig für eine Verkehrsberuhigung im Ort aus. Folgende Maßnahmen werden beschlossen:

- Es wird einstimmig beschlossen, dass die „Inseln“ und die „Spitze“ an der Wisperstraße durch eine farbliche Gestaltung (rot-weiße Streifen) hervorgehoben werden sollen. Die Aufstellung von Baken wird abgelehnt, da befürchtet wird, dass diese von Verkehrsteilnehmern umgefahren werden.
- Vor der Schulgasse sollen „Haifisch-Zähne“ angebracht werden.
- Auf Höhe des Dorfplatzes (Höhenstraße) soll das horizontale Bodenpiktogramm des Verkehrszeichens 136 („Achtung Kinder“) auf der Straße angebracht werden.
- Die Anbringung eines Verkehrsspiegels an der Ecke Höhenstr. / Sebastian-Kneipp-Straße wird abgelehnt. (Abstimmungsergebnis: 5 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung).
- Für die Kinder soll ein gesicherter Straßenübergang zur Bushaltestelle Wisperstraße eingerichtet werden.

TOP 2 – Bericht aus dem Magistrat

Dr. Steffen Heltsche berichtete:

1. Die Protokolle der Ortsbeiratssitzungen werden an die jeweiligen Fachbereichsleiter weitergeleitet. Die Beschlüsse in den Protokollen soll deutlicher gekennzeichnet werden.
2. In dem Projekt „Klimaräume“ geht es um Entsiegelung von Flächen, dies betrifft vorwiegend die Kernstadt. Die Entsiegelung der Fläche an der Bushaltestelle „Ecke Eichenstraße/ Höhenstraße“ könnte in Eigenregie durch den Ortsbeirat erfolgen.
3. Der Regionalplan Südhessen befindet sich seitens des Regierungspräsidiums Darmstadt derzeit in Überarbeitung. Als nächste Schritte stehen die Genehmigung des Regionalplans, Aktualisierung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Schwalbach sowie die Aufstellung eines Bebauungsplans an.

TOP 3 – Gestaltungs-Team gesucht: Instandsetzung bzw. Neuanbringung der Graffiti-Kunst an der Bushaltestelle Ramschied

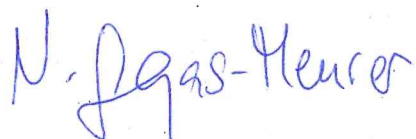
Der Ortsbeirat spricht sich einstimmig dafür aus, die bereits vorgesehenen finanziellen Mittel für eine Neugestaltung der Bushaltestelle zu verwenden. Eva Haraniuk wird hierzu Kontakt mit den Leiterinnen und Leitern der Jugendfeuerwehr bzw. Bambini-Feuerwehr aufnehmen. Die Mauer bzw. Hinterwand der Bushaltestelle soll abschließend mit einem neuen Bild gestaltet und durch eine entsprechende Begrünung ergänzt werden.

TOP 4– Erstellung eines Aufgabenkatalogs des neuen Ortsbeirats: Veranstaltungsplanung, Beratung über Ideen, Anregungen

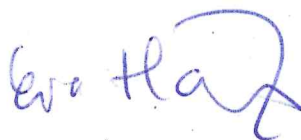
- Die Ortsvorsteherin wird einstimmig beauftragt ein Angebot der Starke-Kidz-Schule einzuholen. Es sollen Kurse „Kommunikation ohne Gewalt“ für Ramschieder Kinder angeboten und aus dem Kinderbudget finanziell unterstützt werden.
- Das Thema „Installation eines Funkmasts im Wispertal“ soll weiterverfolgt werden. Zuständigkeit hierfür liegt bei Lea Heltsche, mit Unterstützung von Nicole Grgas-Meurer und Franziska Blockhaus.
- Ende Oktober soll wieder Kürbisschnitzen angeboten werden. In Abstimmung mit dem Förderverein Ramschied soll geprüft werden, ob zusätzlich eine Halloweenparty in der Wisperhalle organisiert werden kann.
- Für den St. Martin Umzug am 07.11.2026, der durch die Freiwillige Feuerwehr Ramschied organisiert wird, soll ein Pferd mit dem Ortsbeirat organisiert werden.
- Für die Seniorenfeier am 05.12.2026 sollen diverse Musiker angefragt werden, u.a. die Musikschule Schlangenbad und der MGV Laufenselden.
- Am 12.12.2026 soll auf dem Dorfplatz ein Adventsfenster des Ortsbeirates angeboten werden.
- Die Gestaltung und Pflege der Homepage wird von Alexander Weinhandl übernommen.
- Die Gestaltung der Flugblätter übernimmt Franziska Blockhaus gemeinsam mit Lilli Stein.
- Die Verteilung der Flugblätter im Ort übernimmt Eva Haraniuk.

TOP 5 – Verschiedenes

- Gesundheitsvortrag von Hr. Bach: Der Ortsbeirat spricht sich dafür aus, dass aufgrund der Benutzung und Gebührensatzung für die öffentlichen Liegenschaften, § 3, eine unentgeltliche Nutzung der Wisperhalle nicht möglich ist.
- Über den Link www.Bad-Schwalbach.Haushaltsdaten.de kann Einsicht in die aktuelle Haushaltsplanung sowie in die vergangenen Haushaltsdaten genommen werden.
- Sabine Gens hat den Ortsbeirat zum 05.08.2026 verlassen.
- Die nächste OB-Sitzung findet am 30.09.2026 um 19 Uhr statt.



(Ortsvorsteherin)
Nicole Grgas-Meurer



(stellv. Schriftführerin)
Eva Harainuk

Verteiler (per Mail):

Mitglieder des Ortsbeirats
Magistrat
Frau Boosfeld – Stadtverwaltung
Homepage Ramschied