



Protokoll

3. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Ramschied Wahlperiode 2026 bis 2031

Datum:	10. Juni 2026
Ort:	Bürgerhaus Ramschied
Beginn:	20:00 Uhr
Ende:	22:00 Uhr
Anwesend:	Nicole Grgas-Meurer, Franziska Blockhaus, Eva Haraniuk, Sabine Gens, Dr. Lea Heltsche, Miriam Lillifée Stein, Dr. Steffen Heltsche (Magistratsmitglied)
Entschuldigt:	Alexander Weinhandl

Bürgerfragestunde

Es wurde nach dem Sachstand hinsichtlich der vom Ortsbeirat erbetenen Stellungnahmen zum Solarpark, zu den geplanten Bebauungsplänen sowie zum Glasfaserausbau gefragt.

Die Ortsvorsteherin teilte mit, dass hierzu bislang keine offiziellen Rückmeldungen bei dem Ortsbeirat eingegangen seien.

Ein Bürger berichtete jedoch, dass er aufgrund einer eigenen Anfrage per E-Mail an die Stadtverwaltung bereits Antworten erhalten habe und informierte den Ortsbeirat über die ihm vorliegenden Informationen:

Solarpark

Der Regionalplan Südhessen befindet sich seitens des Regierungspräsidiums Darmstadt derzeit in Überarbeitung. Die Stadtverordnetenversammlung hatte in ihrer Sitzung am 10.11.2025 unter anderem für Ramschied eine Neuausweisung einer Fläche (Sonderbaufläche) für eine Photovoltaikanlage mit Speicher im direkten Verlauf der B260, Größe ca. 20 ha, beschlossen. Die nächsten Schritte seien: Genehmigung des Regionalplans, Aktualisierung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad Schwalbach, Aufstellung eines Bebauungsplans.

Der Glasfaserausbau erfolgt im Rahmen interkommunaler Kooperationen im Untertaunus (u.a. mit Aarbergen, Heidenrod und Hohenstein). Der Abschluss der Maßnahmen soll bis zum 31. Dezember 2028 erfolgen.

Pflege städtischer Grünflächen

Es wurde gefragt, ob seitens der Stadt ein Pflege- und Mähplan für die städtischen Grünflächen existiert. Insbesondere wurden die Bereiche Hollerbergstraße und Eichenstraße angesprochen, deren Pflegezustand von Bürgerinnen und Bürgern als unzureichend bewertet wird.

Die Ortsvorsteherin konnte hierzu keine Auskunft geben, sagte jedoch zu, den Sachverhalt zu prüfen und eine Klärung herbeizuführen. Der Ortsbeirat hat sich bereits im Rahmen der

Ortsbegehung mit den Zuständigkeiten für die Pflege öffentlicher Flächen befasst. Zudem wurde über die Möglichkeit von Grünflächenpatenschaften diskutiert.

Dorfautomat

Aus der Bürgerschaft wurde wieder die Frage zu den Stromkosten sowie zu einem möglichen alternativen Standort auch auf Grund der Lärmbelastigung des Dorfautomaten gestellt.

Die Ortsvorsteherin erläuterte, dass dem Ortsbeirat derzeit nicht bekannt sei, wer die Aufstellung des Dorfautomaten auf dem Dorfplatz veranlasst habe beziehungsweise wann die entsprechende Entscheidung getroffen worden sei. Das Thema werde unter Tagesordnungspunkt 5 „Verschiedenes“ weiter behandelt.

TOP 0 – Begrüßung, Einleitung und Bericht der Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Zu der Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen. Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates wird festgestellt.

Gegen das Protokoll der 2. öffentlichen Sitzung werden keine Einwände erhoben.

Bericht der Ortsvorsteherin

- Der Bachlauf auf dem Dorfplatz wurde wieder in Betrieb genommen.
- Das Kneipp-Becken wurde geöffnet; die Wasserzufuhr ist wieder hergestellt.
- Die geplante Versetzung der Sitzbänke im Bereich des Kneipp-Beckens soll geprüft werden. Ziel ist es, die Bänke an einem Standort aufzustellen, an dem keine Verschmutzungen durch Baumharz auftreten.
- Der Aufbau der neuen Spielgeräte auf dem Spielplatz begann am 28. Mai 2026 und schreitet planmäßig voran.

Am 15.07.2026 um 15 Uhr wird der Spielplatz gemeinsam mit der Bürgermeisterin Strabone eingeweiht und eröffnet. Wir freuen uns über zahlreiche Besucherinnen und Besucher.

TOP 1 Auswertung der Ortsbegehung

Zur besseren Einschätzung des Handlungsbedarfs innerhalb des Ortsteils wurde eine Ortsbegehung durchgeführt. Feststellungen und Verbesserungsvorschläge:

1. Verkehrssituation Ausfahrt Höhenstraße / Wisperstraße

Der Kreuzungsbereich ist unübersichtlich. Schulkinder überqueren die Wisperstraße täglich auf ihrem Schulweg. Zur Verbesserung der Verkehrssicherheit bitten wir um eine deutlichere Markierung der Bordsteinkanten im Bereich der Ausfahrt sowie um Prüfung weiterer Maßnahmen, beispielsweise eines Fußgängerüberwegs, einer Fußgängerampel oder einer Geschwindigkeitswarnanlage. Die Sicherheit der Schulkinder sollte hierbei besondere Berücksichtigung finden.

2. Pflege städtischer Grünflächen

Nach Auffassung des Ortsbeirates erfolgt die Pflege verschiedener öffentlicher Grünflächen nicht in ausreichenden Intervallen.

Vorgeschlagene Maßnahme:

- Prüfung von Grünflächenpatenschaften durch Bürgerinnen und Bürger.

3. Zustand der Straßen und Wege

Im Rahmen der Ortsbegehung wurden folgende Mängel festgestellt:

- Schlaglöcher in Fahrbahnen,
- beschädigte Bordsteine,
- abgesenkte oder angehobene Gehwegflächen,
- abgesackte Rinnenplatten in der unteren Höhenstraße,
- sanierungsbedürftige Querrinnen,
- sanierungsbedürftige Treppenwege.

Vorgeschlagene Maßnahme:

- gemeinsame Ortsbegehung mit den zuständigen Fachbereichen der Stadtverwaltung.

4. Sauberkeit und Stadtmobiliar

Es wurden verschiedene Defizite im Bereich der öffentlichen Infrastruktur festgestellt.

Hierzu zählen insbesondere:

- fehlende Hundekotbeutelspender,
- fehlende Abfallbehälter,
- fehlende Aschenbecher an Sitzbänken,
- beschädigte Sitzbänke.

Vorgeschlagene Maßnahmen:

- Aufstellung zusätzlicher Hundekotbeutelspender mit Abfallbehältern,
- Anbringung von Aschenbechern an Sitzbänken,
- Instandsetzung beschädigter Bänke.

TOP 2 – Haushaltsanmeldungen 2027

(dieser TOP wurde vorgezogen, da er thematisch an TOP 1 anschließt)

Für den Haushalt 2027 wurden folgende Maßnahmen angemeldet:

- Anschaffung eines Beamers mit Leinwand für die Wisperhalle.
- Einrichtung eines Basketballkorbs (3x3) auf dem Bolzplatz in der Höhenstraße.
- Aufstellung eines Verkehrsspiegels im Kreuzungsbereich Höhenstr./ Sebastian-Kneipp-Straße.
- Schaffung einer Sitzgelegenheit an der Bushaltestelle Lindenweg in Ramschied.
- Beantragung von Abfallbehältern mit Hundekotbeutelspender an geeigneten Standorten in Ramschied:

1. „Am Weißen Stein“: Am Grünschnitt
 2. Neu eingerichtete Sitzzecke „Höhenstr./Tannenstr.
 3. Platterstraße: Feldrand
 4. Lärchenstraße: Feldrand
 5. Tannenstraße: Feldrand
- Aufstellung von „StreetBuddy“-Warnfiguren mit Fahnen entlang der Höhenstraße zur Erhöhung der Verkehrssicherheit.
 - Instandsetzung des Wappens auf dem Dorfplatz sowie gegebenenfalls Reinigung der Hauswand.
 - Installation eines Schwalbenhauses.
 - Fortführung und Umsetzung der bereits im Haushaltsaufstellungsverfahren 2025 angemeldeten Maßnahmen.

TOP 3 – Auswertung der „Wünsche-Box“ vom Weinstand

Der Ortsbeirat hatte im Rahmen des Weinstandes am 29. Mai 2026 eine Wünsche-Box aufgestellt, um Anregungen, Wünsche und Verbesserungsvorschläge aus der Bürgerschaft aufzunehmen.

Die eingegangenen Vorschläge wurden ausgewertet:

1. Schwalbenhaus / Schwalbenbaum
2. Langer Veranstaltungstisch
3. Alternativer Standort für den Dorfautomaten
4. Versetzung der Bänke am Kneipp-Becken
5. Instandsetzung des Treppenweges Eichenstraße / Höhenstraße
6. Dauerhafte Öffnung des Tretbeckens
7. Spielplatzeinweihungsfest
8. Sandkasten und Spielgerät auf dem Dorfplatz
9. Dämmerchoppen an der Sitzzecke
10. Café „Wisperblume“
11. Zusätzliche Bushaltestelle am Wendehammer der Höhenstraße
12. Prüfung einer Einbahnstraßenregelung in der Höhenstraße
13. Eiswürfelmaschine, Weinkühler und Internetanschluss

Der Ortsbeirat bedankt sich ausdrücklich für die zahlreichen Anregungen und wird die vorgeschlagenen Maßnahmen prüfen sowie nach Möglichkeit in die weitere Arbeit einfließen lassen.

TOP 4 – Drohnenaufnahmen der Stadtteile

Für die Öffentlichkeitsarbeit der Stadt sollen Luftaufnahmen der einzelnen Ortsteile erstellt werden.

Der Ortsbeirat schlägt hierfür folgende Motive vor:

1. Dorfplatz

2. Spielplatz
3. Kneipp-Becken und Sauerbrunnen
4. Gesamtansicht des Ortsteils
5. Blick von der Liegewiese
6. Blick von den Aussiedlerhöfen / Weißer Stein
7. Alte Schule

TOP 5 – Verschiedenes

1. Sommerfest

Der Termin für das Seniorenfest wurde abschließend auf den **30. August 2026** festgelegt.

Darüber hinaus wurden der organisatorische Ablauf, notwendige Vorbereitungsmaßnahmen sowie die Aufgabenverteilung besprochen.

2. Tanzkurs der Feuerwehr

Die stellv. Ortsvorsteherin informierte darüber, dass es Überlegungen gibt, den Tanzkurs der Feuerwehr künftig regelmäßig donnerstags im Dorfgemeinschaftshaus Ramschied stattfinden zu lassen.

3. Dorfautomat

Zur Klärung offener Fragen bezüglich des Dorfautomaten wurde beschlossen, direkten Kontakt mit dem Betreiber aufzunehmen.

Darüber hinaus sollen alternative Angebote geprüft werden. Ziel ist es, künftig Einfluss auf Standortwahl und Sortimentsgestaltung nehmen zu können, um das Angebot stärker an den tatsächlichen Bedarf der Bürgerinnen und Bürger anzupassen.

4. Die nächste Ortsbeiratssitzung ist für den 12.08.2026 um 20:00 geplant.

Ramschied, den 10. Juni 2026

	
Nicole Grgas-Meurer Ortsvorsteherin	Sabine Gens Schriftführerin

Verteiler per E-Mail

- Mitglieder des Ortsbeirates
- Dr. Steffen Heltsche (Magistratsmitglied)
- Frau Boosfeld, Stadtverwaltung
- Homepage Ramschied