



## Protokoll

### 17. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Ramschied

**Datum:** 08. April 2024

**Ort:** Bürgerhaus Ramschied

**Beginn:** 20:00 Uhr      **Ende:** ca. 22:00 Uhr

**Anwesend:** Sabine Kosler, Natalie Meurer, Fabian Meurer, Oliver Zoll, Olaf Rosenow, Jens Baumann  
Markus Oberndörfer (Bürgermeister), Bernhard Schöhl (Magistratsmitglied) - nicht stimmberechtigt

**Entschuldigt:** Irina Heck

#### **Bürgerfragestunde:**

- Auf verschiedenen Grundstücken wurden vermehrt Ratten festgestellt. Das Problem kann grundsätzlich gelöst werden und ist Aufgabe des jeweiligen Grundstückseigentümers. Die Stadt bearbeitet diesbezüglich die Kanalisation und ein beauftragter Kammerjäger hat in diesem Jahr bereits die Arbeiten ausgeführt. Jens Baumann wird bei der Stadt nachfragen, welcher Kammerjäger beauftragt war und wird die Adresse an die betroffenen Hauseigentümer verteilen und ggf. eine gemeinsame Beauftragung koordinieren.
- Die Feldwege im Bereich Sauerbrunnen sind durch private Brennholzbewirtschaftung schwer in Mitleidenschaft gezogen worden und insbesondere mit Kinderwagen nicht mehr nutzbar. Die Problematik ist dem Ortsbeirat bekannt und die Verursacher haben bereits nachgearbeitet. Aufgrund der feuchten Witterung in den letzten Wochen konnten die Wege jedoch nicht wieder in einen guten Zustand versetzt werden. Oliver Zoll wird bei diesem Thema nochmals nachhaken.
- Im unteren Bereich der Höhenstraße ab Sebastian-Kneipp-Straße und am Ende der Holterbergstraße muss der Bewuchs der öffentlichen Grundstücke zurückgeschnitten werden. Dies ist der Verwaltung seit längerem bekannt. Markus Oberndörfer wird nachhaken, wann die Arbeiten ausgeführt werden und dem OV Rückmeldung geben.

#### **TOP 0 – Begrüßung, Einleitung**

Der Ortsvorsteher (OV) eröffnet die Sitzung. Zu der Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Gegen das Protokoll der letzten Sitzung am 29. Januar 2024 wurden keine Einwände erhoben.

## TOP 1 – Bericht des Ortsvorstehers

- Heike Hock hat die Neubepflanzung der Blumentöpfe auf dem Friedhof übernommen. Der OB bedankt sich dafür. Die Kosten in Höhe von 22,- € wurden aus dem Verfügungsbudget des Ortsbeirats erstattet.
- Anmeldung zum Haushalt 2024

Ifd. Nr.	Anmeldung durch Ortsbeirat Ramschied	Beschluss
1	<p><b>Umbau / Erweiterung Kinderspielplatz</b> Der Punkt wird nochmals für den Fall aufgeführt, dass die in 2022 und 2023 vorgesehenen Mittel nicht ausreichen und die Maßnahme in diesem Jahr nicht mehr ausgeführt werden kann. Die Mitglieder des Ausschusses für Jugend, Soziales, Kultur, Kur und Fremdenverkehr sahen bei ihrer diesjährigen Begehung hier ebenfalls Handlungsbedarf.</p>	Der Fachbereich Bauen erstellt ein Konzept unter Beachtung der Sicherheitsaspekte und der Größe des Spielplatzes. Die eventuell anfallenden Kosten für ein weiteres Spielgerät kann aus vorhandenen Mitteln des Haushaltes bestritten werden.
2	<p><b>Erneuerung/ Optimierung der Entwässerungsrinne im Wendehammer am Ende der Forststraße</b> Die Dimension der Rinne reicht nicht aus, um bei stärkerem Regen die Wassermengen aufzunehmen. In der Winterzeit kommt es dadurch häufig zu Vereisungen der Straßenfläche (Ordnungsamt kennt die Problematik).</p>	Der Fachbereich Bauen stimmt einen Termin zur Ortsbesichtigung mit dem Ortsbeirat ab.
3	<p><b>Spazierweg zwischen Tretbecken und Höhenstraße:</b> Der gern und viel benutzte Weg sollte so befestigt werden, dass er z. B. mit Kinderwagen, Fahrrad o.ä. besser benutzbar ist (siehe rot gepunktete Linie auf dem nebenstehenden Planausschnitt).</p> 	Der Fachbereich Bauen stimmt einen Termin zur Ortsbesichtigung mit dem Ortsbeirat ab.

Zu Punkt 1 ist Natalie Meurer im Austausch mit Frau Robertson von der Verwaltung. Zu den beiden anderen Punkten gab es bisher keine Terminanfragen seitens des Fachbereichs Bauen an den Ortsbeirat.

- **Durchlassbauwerk Aulbach:** In der Vergangenheit war laut Verwaltung ein „überevorsichtigen“ Statiker in der Sache tätig. Es wird daher eine neue Bewertung vorgenommen. Die Brücke ist aktuell befahrbar und der Zustand wird nochmals untersucht. Derzeit sieht der Fachbereich Bauen keinen dringenden Handlungsbedarf.
- **Baumbestattung:** Hierzu muss die aktuelle Friedhofssatzung vollständig überarbeitet werden. Diese soll an die hessische Mustersatzung angelehnt werden. Laut Aussage der Verwaltung wird dies wohl noch längere Zeit in Anspruch nehmen.

## TOP 1 – Vorstellung Fließpfadkarten Ramschied

Herr Bürgermeister Oberndorfer stellt die Fließpfadkarten für Ramschied vor und gibt kurze Hinweise auf kritische Stellen. Die Karten und Hinweise sind auf der Internetseite der Stadt unter folgendem Link zu finden:

<https://www.bad-schwalbach.de/rathaus-buerger/buergerservice/hilfe-im-notfall/starkregen-und-hochwasser/>

Es wird darauf hingewiesen, dass Schutzmaßnahmen auf Privatgrundstücken Sache des jeweiligen Eigentümers ist.

## **TOP 2 – Austausch mit Verwaltung**

Der Ortsbeirat weist nochmals auf die offenen Punkte hin, die bereits mehrfach im Mail- und Telefonverkehr gegenüber der Verwaltung und im Anhang zum Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 25.09.2023 benannt wurden und bemängelt, dass bisher keine Reaktion oder konkrete Rückmeldung von der Verwaltung erfolgt ist. Der Bürgermeister nimmt die Themen nochmals mit, verweist jedoch auf personelle Engpässe in der Verwaltung. Er wird zu den dringenden Punkten kurzfristig Rückmeldung geben.

Zu folgenden Themen gibt es inzwischen neue Information bzw. Entwicklungen:

- **Dorfplatzerneuerung:** Es fand ein Termin mit dem OV und dem neu eingeschalteten Planungsbüro vor Ort statt. Der neue Vorentwurfsplan wurde in der Sitzung vorgestellt und diskutiert. Die Realisierung der Maßnahme ist nach wie vor für Frühjahr 2025 geplant. **Es gab keine Einwände des Ortsbeirates zur Planung. Sie kann auf dieser Basis fortgeführt werden.**
- **Durchlassbauwerk (Brücke) Aulbach:** - siehe TOP 1
- **Spielplatz:** - siehe TOP 1
- **Überarbeitung der Friedhofssatzung:** - siehe TOP 1

## **Top 4 – Grundstückstausch Stadt – Privatgrundstück**

Die Magistratsvorlage mit Erläuterungen zum Sachverhalt und Lageplänen der betroffenen Grundstücke wurde vorab den Gremienmitgliedern per Mail übermittelt. **Die Mietglieder des Ortsbeirates erheben keine Einwände gegen die Beschlussvorlage.**

## **TOP 5 – Zuschuss für Kinder-/Theateraufführung**

Die „Wichtelfrauen“ aus Ramschied veranstalten am Sonntag, dem 26.05.2024 eine Aufführung des Galli-Theaters für Kinder der Altersgruppe 2-11 Jahre in der Wisperhalle und finanzieren dies aus dem Einnahmeüberschuss des letztjährigen Weihnachtsmarkts. Es wird vorgeschlagen, die Veranstaltung mit 200 € aus Spendenmitteln seitens des OB zu bezuschussen. **Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

## **TOP 6 – Tag für Ramschied**

Einladungen wurden verteilt. Getränke sind in ausreichendem Maße vorhanden. Einzukaufen sind: jeweils 15 Fleisch- und Rindswürste, Brötchen und Senf.; übernimmt der OV, ebenso den Materialeinkauf. Die Todos am Tag selbst sind in dem an die Haushalte verteilten Flyer aufgelistet. Ergänzt wurde noch der Handlauf auf dem Friedhof (**Anmerkung:** Der Handlauf am Hang rechts vom Eingangsbereich wurde inzwischen durch Mitarbeiter der Friedhofsverwaltung angebracht).

## **TOP 7 – Planung Dorfplatzfest im Juni**

Natalie und Fabian Meurer übernehmen die erste Planung und Organisation (Essens- und Getränkeangebot, Zeitrahmen, Rahmenprogramm) und tauschen die Zwischenergebnisse mit den anderen Gremienmitgliedern aus bzw. ziehen diese im Bedarfsfall hinzu.

### **TOP 8 – Wettbewerb „Zukunft Dorfmitte“**

Es gibt folgende Ideen:

- Zusätzliche Liegebank auf dem Wanderweg Ramschieder Fiessling („Lust auf ne Runde“)
- Sitzplatz Tannenstraße / Ecke Höhenstraße
- Herrichtung Feldweg Höhenstraße zum Tretbecken (vermutlich nicht förderfähig, da Instandsetzungsmaßnahme)

### **TOP 8 – Anpassung Terminplanung Ortsbeiratssitzung**

Der ursprüngliche vorgesehene Termin am 27.05.24 wird auf den 17.06.24 verlegt.

### **TOP 7 – Verschiedenes**

Keine Punkte



Olaf Rosenow

(Ortsvorsteher)



Jens Baumann

(Schriftführer)

### **Verteiler (per Mail):**

Mitglieder des Ortsbeirats

Herrn Schöhl (Magistrat)

Frau Boosfeld – Stadtverwaltung

Homepage Ramschied