

Protokoll

4. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Ramschied



Datum: 06.09.2021

Ort: Bürgerhaus Ramschied, Saal

Beginn: 20:00 Uhr **Ende:** ca. 22:00 Uhr

Anwesend: Patrick Hock, Olaf Rosenow, Oliver Zoll, Natalie Meurer, Jens Baumann, Irina Heck

Bernhard Schöhl (Magistratsmitglied, nicht stimmberechtigt)

Bürgerfragestunde:

Verkehrssituation Höhenstraße:

Die derzeitige Sperrung der Hollerbergstraße aufgrund von Bauarbeiten, führt durch Verlagerung des Verkehrs zu einer sehr starken Verkehrsbelastung im unteren Höhenstraßenbereich. Nach Einschätzung der anwesenden Anwohner wird die Geschwindigkeitsbeschränkung oftmals überschritten und es entstehen gefährliche Situationen insbesondere in der 180° Kurve. Aufgrund des fehlenden Bürgersteigs nutzen auch Schulkinder den Fahrbahnbereich und sind hierdurch auf ihrem Schulweg gefährdet.

Der Ortsvorsteher (OV) informiert nochmals über den aktuellen Stand der Verkehrssituation und verweist auf die bisherigen Protokolle der OB Sitzungen. Der OV wird die Hinweise zur Höhenstraße an den Magistrat weiterleiten (Anmerkung: ist inzwischen erfolgt).

TOP 0 – Begrüßung, Einleitung

Der Ortsvorsteher (OV) eröffnet die Sitzung und begrüßt die zahlreichen anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Zu der Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Das Protokoll der letzten Sitzung am 08.07.2021 wird einstimmig ohne Anmerkungen angenommen.

TOP 1 – Bericht des Ortsvorstehers

1. Friedhof: Die Friedhofsverwaltung wird die für Baumbestattungen vorgesehene Fläche aufwerten.
2. Abfallbehälter: Der zusätzliche Abfallbehälter mit Hundebüttelspender ist am Standort Parkplatz Bäderstraße aufgestellt.
3. Ergebnis der Abstimmung zwischen den Stadtteilen
 - **Dorf-App:** Ramschied wünscht sich als Kommunikationsplattform die Einführung einer Dorf-App. Lindschied, Langenseifen, Adolfseck und Hettenhain sehen hierin für ihre

Stadtteile keine Vorteile, da sie über Whats-App Gruppen ausreichend vernetzt sind. Fischbach und Heimbach müssen noch angefragt werden.

- **Homepage Ramschied:** Die Stadtteile sind mehrheitlich mit ihrem Internetauftritt zufrieden, zumal sie z. T. professionelle ehrenamtliche Unterstützung beim Aufbau und der Pflege ihrer Homepage haben. Eine einheitliche Struktur mit einer an die Bedarfe der einzelnen Stadtteile anpassungsfähigen, pflegeleichten Benutzeroberfläche ist im Sinne aller. Ramschied wird zunächst ein Vorgespräch mit der für den Internetauftritt verantwortlichen Fachstelle führen. Im zweiten Schritt ist ein Gespräch zwischen den Internet- Verantwortlichen der Stadtteile und der Fachstelle der Stadt angedacht.
- **Gemeinsame Veranstaltungsangebote:** Hettenhain ist aufgrund der Einwohnerzahl und damit Anzahl der Kinder nicht darauf angewiesen, andere Stadtteile einzubeziehen. Langenseifen sieht ebenfalls keinen Bedarf. Lindschied und Heimbach kooperieren traditionell und organisieren gemeinsame Ausflüge. Ramschied und Adolfseck wollen in Zukunft eng zusammenarbeiten. Fischbach muss noch angefragt werden.

Falls dieses Jahr in Bad Schwalbach wieder eine „Eiszeit“ stattfindet, wird Ramschied die Stadtteile Adolfseck, Fischbach, Heimbach und Lindschied zu einer gemeinsamen Reservierung der Eisbahn ansprechen.

4. Verkehrsführung Ramschied: Noch keine Rückmeldung der Verwaltung zum Beschluss des Ortsbeirats vom 08.07.2021 (Bürgerbeteiligungsverfahren)
5. Wettbewerb RTK „Zukunft Dorfmitte“: Antrag ist eingereicht. Mitglieder des Ortsbeirats sind als Helfer*innen benannt. Der Magistrat hat der Maßnahme zugestimmt. Die formale Übergabe des Zuschusses erfolgt am 22.09.2021 im Gemeindezentrum Breithardt
6. Anmeldungen zum Haushalt 2022: Maßnahmen gemäß Beschluss des Ortsbeirats vom 08.07.2021 sind gegenüber der Verwaltung benannt.
7. Zusätzliche Sitzbank in der Höhenstraße: Der langjährige Banklieferant steht nicht mehr zur Verfügung. Die Stadt hat Mitte Juli Sitzbänke bei einem anderen Lieferanten bestellt, dieser hat allerdings mindestens 16 Wochen Lieferzeit (Anfang November).

TOP 2 – zusätzlich Wohnbauflächen in Ramschied

Die Arbeitsgruppe benötigt noch Zeit zur Klärung und Aufbereitung des Themas. Der TOP wird daher auf die nächste Sitzung vertagt.

TOP 3 – Dorfplatzgestaltung

In Kenntnis der Entwürfe eines von der Stadt beauftragten Planungsbüros und des gleichzeitig vorliegenden Antrags von Grundstücksnachbarn zum Erwerb einer ca. 90 qm großen Teilfläche des Dorfplatzes, hatte sich das Gremium für die Weiterverfolgung der Entwurfsvariante entschieden, die eine reduzierte Dorfplatzfläche überplant und somit der Stadt ermöglicht, im Falle der Einigung über die Vertragskonditionen die Teilfläche des Platzes antragsgemäß zu veräußern (siehe Beschluss in der Sitzung vom 08.02.2021).

Der Magistrat der Stadt Bad Schwalbach hat das Vorgehen zur Umgestaltung des Dorfplatzes befürwortet, jedoch den Antrag der benachbarten Anwohnerfamilie zum Erwerb einer Teilfläche des Dorfplatzes abgelehnt, um das Vorhaben nicht zu verzögern und damit ggf. die Förderfähigkeit des Projekts zu gefährden. Herr Schöhl weist darauf hin, dass der ablehnende Beschluss auch damit begründet ist, dass der Vorteil einer Person, nicht zum Schaden der Allgemeinheit sein soll.

Der OB äußert sein Unverständnis über diese Entscheidung und fasst **zu diesem Thema folgenden Beschluss:**

Der Magistrat wird gebeten die Entscheidung zur Ablehnung des Verkaufs des Teilgrundstücks zu überdenken und nochmal zu prüfen.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung, 1 nicht anwesend

TOP 4 – Standort (e) Glascontainer

Seitens der Stadt Bad Schwalbach ist vorgesehen, zwei Standorte für Glascontainer in Ramschied beizubehalten. Der erste Standort (als Ersatz für die Stellfläche am Bolzplatz Höhenstraße) ist bereits hergestellt und befindet sich auf dem Parkplatz am Feuerwehrgerätehaus. Der zweite Standort ist vor dem Trafohaus gegenüber dem Spielplatz vorgesehen. Die bisherigen Standorte werden aufgegeben, um hier zusätzliche KFZ-Parkflächen zu schaffen.

Es bestehen grundsätzlich Bedenken, dass der Standort vor dem Trafohäuschen

- die angrenzende Kreuzung Forststraße/Hollerbergstraße schlechter einsehbar macht
- zu Behinderungen des Verkehrsflusses führt, wenn die Nutzer der Glascontainer, die erfahrungsgemäß überwiegend mit dem Auto kommen, im Zweifelsfall auf der Straße anhalten, um Glas zu entsorgen.

Die Situation wurde im Rahmen der Sitzung diskutiert und es werden **folgende Beschlüsse gefasst:**

Beschluss 1: Der Ortsbeirat wünscht die Containerplatzierung im Rahmen einer 6-monatigen Testphase zu prüfen und dann nochmals zu bewerten

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss 2: Der Ortbeirat befürwortet den Vorschlag der Stadt mit den zwei geplanten Standorten am Feuerwehrgerätehaus und vor der Trafostation.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen ,1 Enthaltung

TOP 5 – Detailplanung Grillfest / Spielenachmittag

Am 14.09.2021 wird wie geplant ein Fest für die Senioren und Kinder aus Ramschied auf dem Dorfplatz stattfinden. Der grundsätzliche Rahmen wurde bereits festgelegt. Im Zuge dieser OB-Sitzung wurden die letzten Details zur Umsetzung geklärt.

TOP 6 – Zuständigkeiten innerhalb des Gremiums

Der OV hatte eine Übersicht der vom Gremium wahrzunehmenden Aufgaben per E-Mail an die Mitglieder mit der Bitte verteilt, sich nach Interessenslage einzutragen. Da die Rückmeldungen nur spärlich eingingen, wiederholt der OV die Bitte, sich eine Meinung dazu zu bilden, ob die Zuständigkeiten für die einzelnen Aufgabenfelder nach außen kommuniziert werden sollen.

TOP 7 - Verschiedenes

- Die Besichtigung des Spielplatzes in Ramschied durch den Ausschuss für Jugend, Soziales, Kultur, Kur und Fremdenverkehr findet am 13.09.2021 statt. Natalie Meurer nimmt für den Ortsbeirat teil.
- Weihnachtsfeier: Der OV bittet um Vorschläge zu möglichen Programmpunkten
- Die Ortsbegehung des Ortsbeirats durch Ramschied zur Aufnahme von Mängeln/ möglichen Verbesserungen wird von Natalie Meurer koordiniert.
- Festlegungen zum angedachten 2. „Tag für Ramschied“ in 2021 werden zurückgestellt.
- Irina Heck klärt den Stand einer bereits seit längerer Zeit politisch diskutierten Geschwindigkeitsbeschränkung innerorts auf der Wisperstraße.
- Klärung Finanzierung derzeitige Arbeiten Hollerbergstraße durch OV.



Olaf Rosenow
(Ortsvorsteher)



Jens Baumann
(Schriftführer)

Verteiler (per Mail):

Mitglieder des Ortsbeirats
Herrn Schöhl (Magistrat)
Frau Boosfeld – Stadtverwaltung
Homepage Ramschied