

Protokoll

2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Ramschied (Wahlperiode 2021 – 2026)



Datum: 14.06.2021

Ort: Bürgerhaus Ramschied, Saal

Beginn: 20:00 Uhr **Ende:** ca. 22:30 Uhr

Anwesend: Patrick Hock, Olaf Rosenow, Oliver Zoll, Natalie Meurer, Jens Baumann,
Irina Heck, Fabian Meurer
Bernhard Schöhl (Magistratsmitglied, nicht stimmberechtigt)

Bürgerfragestunde:

▪ Verkehrsführung Ramschied - Hollerbergstraße:

Anlass für erneute Anfragen aus der Bürgerschaft zu dem Thema war ein Pressebericht vom gleichen Tag, in dem auf die Tagesordnung der Ramschieder Ortsbeiratssitzung hingewiesen, aber auch über die Entscheidung des Magistrats berichtet wurde, entgegen dem Beschluss des Ortsbeirats vom 12.04.2021 kein Verkehrskonzept durch einen unabhängigen Fachplaner in Auftrag zu geben, sondern die von der Ordnungsverwaltung vorgeschlagene Einbahnstraßenregelung umzusetzen.

Der Ortsversteher (OV) fasst nochmals kurz die Situation und die bisherigen Abstimmungen und Beschlüsse des Ortsbeirats zusammen. Er wurde im Vorfeld vom Bürgermeister über die zu erwartende Entscheidung des Magistrats informiert, in der Hollerbergstraße zeitnah eine Einbahnstraßenregelung (Richtung Höhenstraße) einzuführen und mit einer Neubeschilderung auf das durchgängige Parkverbot in der Straße hinzuweisen. Die Regelung wird wie bereits in der o. g. Ortsbeiratssitzung kommuniziert für einen Testzeitraum von 6 Monaten erfolgen und anschließend durch das Ordnungsamt neu bewertet. Im Bereich der jetzigen Glascontainer gegenüber dem Spielplatz sollen zusätzliche Parkplätze geschaffen werden.

Im Rahmen der anschließenden Diskussion des Themas wird insbesondere auf Folgendes hingewiesen:

- Die vorgesehene Regelung berücksichtigt nur die Verkehrssituation in der Hollerbergstraße. Die Auswirkungen dieser Maßnahmen auf andere Straßenbereiche sollte ebenfalls beachtet werden. Insbesondere wird auf Gefahrenstellen an den Knotenpunkten im unteren Höhenstraßenbereich hingewiesen.
 - Zu berücksichtigen wäre auch die Parksituation für kurzzeitiges Parken z.B. Anlieferverkehr, Pflegedienste.
- Die Zufahrt nach Ramschied über den Damm/Hollerbergstraße ist in schlechtem Zustand. Der OV fragt bei der Stadtverwaltung an, wann hier Instandsetzungsmaßnahmen durchgeführt werden.

TOP 0 – Begrüßung, Einleitung

Der Ortsvorsteher (OV) eröffnet die Sitzung, begrüßt die zahlreich anwesenden Bürgerinnen und Bürger, insbesondere auch Herrn Schöhl, der in der neuen Legislaturperiode als Magistratsmitglied der Bad Schwalbach für den Stadtteil Ramschied verantwortlich ist.

Zu der Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Das Protokoll der letzten Sitzung am 14.04.2021 wird einstimmig angenommen.

TOP 1 – Bericht des Ortsvorstehers

- Das Thema Carsharing ging in 2020 aus einer Privatinitiative hervor. Es wurde in dem Jahr zunächst nicht weiterverfolgt, da sich keine ausreichende Zahl von Ankermietern fand, um die Anschaffung eines Fahrzeuges zu finanzieren. Da die Rahmenbedingungen sich verbessert haben, wird in 2021 die initiative wieder aufgegriffen. Geeignete Standorte für eine E-Ladesäule sind bereits untersucht und identifiziert. Näheres hierzu findet sich unter „ramschied.de/ Schwarzes Brett“.
- Die Ausweisung von Baugebieten in Ramschied war bereits mehrfach Thema von Ortsbeiratssitzungen (siehe Protokolle der 21. und 22. Sitzung). Dem OV sind keine konkreten Bestrebungen der Bauverwaltung bekannt, neue bebaubare Flächen auszuweisen.
- Im Rahmen der Erarbeitung eines Entwicklungskonzepts zum Dorferneuerungsprogramm in den Stadtteilen von Bad Schwalbach entstand das Projekt „Lust auf ne Runde“. Ziel war es, nicht zusätzliche Wanderwege zu schaffen sondern ressourcenschonend neue attraktive Routen auf vorhandenen Wegen in allen Stadtteilen zu kreieren und touristisch zu vermarkten. In 2021 wird die Wanderbroschüre neu konzipiert und gedruckt, die Wegebeschilderung optimiert und an den Startpunkten Portaltafeln mit Darstellung der Rundwege aufgestellt.
- Ein zusätzlicher Abfallbehälter mit Hundebütelspender wird am Standort Parkplatz Bäderstraße aufgestellt.
- Auf Wunsch von Ramschieder Bürger*innen hat der OV die Aufstellung einer zusätzliche Sitzbank bei der Stadtverwaltung beantragt (Spitzkehre Hollerbergstraße / Höhenstraße).
- Im Herbst wird die Friedhofsverwaltung die Ersatzbepflanzung neben dem Ehrenmal für die Gefallenen der beiden Weltkriege auf dem Ramschieder Friedhof veranlassen.
- Der Ortsbeirat hat 4 Stehtische für Veranstaltungen angeschafft. Standort Garage. Finanziert aus Spendenmitteln.
- E-Bike Ladestation: Im Rahmen eines Förderprogrammes werden in allen Stadtteilen Ladestation installiert, in Ramschied im Bereich der Gaststätte „Zum Wispertal“.

TOP 2 – Dorf-App / Homepage Ramschied

Thomas Göbel, Ortsbeirat Fischbach, stellt die App „Village App“ der Firma Blue Village Innovations aus Marburg vor.

Die **Applikation** bietet ein soziales Netzwerk, das speziell für kleinere und mittlere Kommunen entwickelt wurde und für die Nutzung mit Smartphone, Tablets und Computer konzipiert ist.

Sie bietet die Möglichkeit, Neuigkeiten und Infos, die für alle interessant oder nützlich sind, für zu veröffentlichen, einen digitalen und sicheren Marktplatz einzurichten, ob jemand einen Schreibtisch verkaufen will oder eine Mitfahrgelegenheit sucht, auf Veranstaltungen und Events aktuell hinzuweisen und bietet eine Plattform für Bürger*innen, Vereine, Gruppen u. a. sich zu organisieren und austauschen. Durch die personalisierte Anmeldung kann die Nutzung auf Ramschied oder Bad Schwalbach begrenzt werden. Die Kosten liegen bei ca. 1 € pro Jahr und Nutzer.

Der Ortsbeirat fasst hierzu folgenden Beschluss:

Die Einrichtung einer Dorf-App wird befürwortet. Der Ortsvorsteher wird beauftragt, in einer der nächsten Treffen mit der Stadtverwaltung bzw. den Ortsvorsteher*innen der anderen Stadtteile das Thema aufzugreifen und voranzutreiben.

Der Beschluss erfolgt einstimmig; keine Gegenstimmen und Enthaltungen.

Der Tagesordnungspunkt wird in der nächsten Ortsbeiratssitzung nochmals aufgegriffen und das Thema „Homepage Ramschied“ besprochen.

TOP 3 – Optimierung Spielplatz

Der Ortsbeirat wurde von verschiedenen Seiten auf den Zustand und die mangelnde Attraktivität des Spielplatzes in Ramschied angesprochen. Bei einer daraufhin erfolgten Ortsbegehung wurde sowohl Instandhaltungs- als auch mutmaßliche Sicherheitsmängel festgestellt:

Instandhaltungs- und Pflegebedarf

- Austausch des beschädigten Spielplatzschildes
- Ersatz der nicht mehr ansehnlichen Mülleimer
- Spielgeräte von Moos befreien und evtl. versiegeln.
- Rasen neu aussäen.

Anmerkung: Die Sitzbänke und Teile des Klettergerüsts wurden bereits am Tag für Ramschied 2021 gereinigt und gestrichen. Der Sandaustausch in den Sandkästen ist bereits veranlasst.

Mutmaßliche Sicherheitsmängel

- Bodenabstand des Karussells zu groß; Kinder können erfasst und verletzt werden.
- Die Fallschutzmatten unter den Schaukeln haben sich durch Bewuchs angehoben und stellen nun Stolperstellen dar.
- Der tragende Querbalken der Babyschaukel weist deutliche Risse auf. Die Tragfähigkeit könnte beeinträchtigt sein. Aus dem Balken ragen Gewindeschrauben und alte Ösen heraus, die eine Verletzungsgefahr darstellen.

Die Ortsbereite bitten den Magistrat um Prüfung und zeitnahe Behebung der o.a. Instandhaltungsbedarfe und möglichen Sicherheitsmängel sowie um Hinzuziehung des Ortsbeirats bei der nächsten turnusmäßigen Begehung des Ramschieder Spielplatzes durch den Sozialausschuss.

Neuanschaffung

Die Ergänzung der Ausstattung um ein neues Spielgerät könnte die Attraktivität des Spielplatzes merklich steigern. Die nachfolgend aufgeführten Geräte kommen in Frage, sind aber im Hinblick auf die notwendige Sicherheitsfläche zu prüfen:

Nestschaukel	Kletterwand
Sandbagger	Kleines Tor

Die Umsetzung einer solchen Maßnahme durch einen wesentlichen Anteil von Eigenleistungen ehrenamtlicher Helfer*innen im Rahmen des Wettbewerbs „Zukunft Dorfmitte“ scheidet aus, da die einzuhaltenden Sicherheitsstandards nur durch Beauftragung von Fachfirmen gewährleistet werden können. Eine Finanzierung aus Haushaltsmitteln (2022) oder über Spenden und Erlöse ist grundsätzlich denkbar.

TOP 4 – Dorfplatzgestaltung

- vertagt auf nächste Ortsbeiratssitzung.

TOP 5 – Dorfautomat Ramschied

Über den Anbieter „Frühstücksbringer Automaten-service“, besteht die Möglichkeit, einen Automaten für regionale Lebensmittel und Getränke im Dorf aufzustellen und zu betreiben. Der Automat wird von dem Anbieter i. d. R. 3x pro Woche bestückt. Die Standfläche und der notwendige Strom (Stromkosten ca. 250 € im Jahr) müssen von der Kommune bereitgestellt werden. Der Automat wird fernüberwacht und kann bei Stromausfall gesperrt werden, so dass keine verdorbenen Lebensmittel gekauft werden können. In Heidenrod ist bereits an mehreren Standorten ein Dorfautomat im Einsatz.

Der Ortsbeirat fasst hierzu folgenden Beschluss:

Die Aufstellung eines Dorfautomaten in Ramschied wird befürwortet. Als geeigneter Standort wird der Dorfplatz in unmittelbarer Nähe des Stromverteilers an der Höhenstraße gesehen.

Der Magistrat wird gebeten, den vorgeschlagenen Standort auf Eignung zu prüfen, das Grundstück bereitzustellen und eine Nutzungsvereinbarung mit dem Betreiber zur Aufstellung eines Dorfautomaten in Ramschied abzuschließen. Hinweis: Kosten für Stromanschluss und-verbrauch wären durch die Stadt Bad Schwalbach zu tragen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig; keine Gegenstimmen und Enthaltungen.

TOP 6 – Förderprogramm Dorfmoderation

- vertagt auf nächste Ortsbeiratssitzung.

TOP 7 – Veranstaltung Kids und Jugendliche in 2021

Erste Vorschläge sind: Kürbisschnitzen, Heuübernachtung, Laternenumzug. Die eingehende Besprechung dieses Tagesordnungspunktes wird auf die nächste Ortsbeiratssitzung verschoben.

TOP 8 – Veranstaltung für Senioren in 2021

Die Weihnachtsfeier ist traditionell gesetzt und für den 05.12.2021 vorgesehen. Weiterer Vorschlag: Grillfest im September auf dem Dorfplatz. Die eingehende Besprechung dieses Tagesordnungspunktes wird auf die nächste Ortsbeiratssitzung verschoben.

TOP 9 – Anmeldungen zum Haushalt 2022

Der OV wird im Umlaufverfahren Vorschläge einsammeln. Besprechung dieses Tagesordnungspunktes erfolgt in der nächste Ortsbeiratssitzung.

TOP 10 – Zuständigkeiten innerhalb des Gremiums

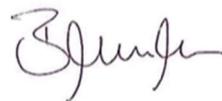
- vertagt auf nächste Ortsbeiratssitzung.

TOP 11 - Verschiedenes

- Folgende Termine für die Ortsbeiratssitzungen in 2021 sind geplant:
 - **Donnerstag, 08.07.21 19:30 Uhr** (Achtung: zusätzlich angesetzter Termin)
 - Montag, 06.09.21 20:00 Uhr
 - Montag, 15.11.21 20:00 Uhr
- Der OV bittet darum, Themen für die jeweils nächste Sitzung frühzeitig bei ihm anzumelden und ggf. schon einen Beschlussantrag zu formulieren.



Olaf Rosenow
(Ortsvorsteher)



Jens Baumann
(Schriftführer)

Verteiler (per Mail):

Mitglieder des Ortsbeirats
Herrn Schöhl (Magistrat)
Frau Boosfeld – Stadtverwaltung
Homepage Ramschied